



DESIGN TO USERS

## Elenco prezzi e analisi prezzi opere meccaniche e idrico sanitarie

544 2 PE EP M 01 15 aprile 2026

Cliente SO.GE.M.I.-S.P.A.

Progetto Riqualificazione mercati zonali - PE  
D.lgs n°36/2023

Località Piazza Prealpi 1

Job n° 544-2

Codice	Codice tipografico	Completa	UM	Prezzo	Quantita	Totale
<b><u>CLIMATIZZAZIONE STALLI (PREDISPOSIZIONE)</u></b>						
A02.5.18.093.a	025093a	TUBI IN RAME [025093] Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): [025093a] 6,35 × 0,8 mm	m	12,65	1,00	12,65
A02.5.18.093.b	025093b	TUBI IN RAME [025093] Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): [025093b] 9,52 × 0,8 mm	m	14,65	1,00	14,65
A02.5.18.093.c	025093c	TUBI IN RAME [025093] Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): [025093c] 12,70 × 0,8 mm	m	18,26	1,00	18,26
A02.5.18.093.d	025093d	TUBI IN RAME [025093] Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): [025093d] 15,88 × 1,0 mm	m	22,24	1,00	22,24
A01.5.01.002.d	015002d	TUBI IN ACCIAIO [CAP01OC] Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi gli scavi, rinterrì, tracce e raccorderia:[015002] serie media: [015002d] diametro interno 1", spessore 3,2 mm	m	30,70	1,00	30,70
A03.5.11.124.d	035124d	CONDIZIONATORI [CAP03OC] Condizionatore autonomo tipo monosplit a pompa di calore funzionante con R410A, composto da una motocondensante esterna in lamiera d'acciaio zincata e verniciata, con compressore ermetico rotativo ad alta efficienza, batteria di scambio termico e ventilatore elicoidale ad espulsione orizzontale, da un'unità interna con telecomando a raggi infrarossi con display a cristalli liquidi, filtri rigenerabili, alimentazione elettrica 230 V-1-50 Hz, fornito e posto in opera compreso collegamento elettrico e quota parte di tubazioni in rame coibentato e tubazioni di scarico condensa per una distanza tra motocondensante esterna ed unità interna di 3 m, con le seguenti unità interne:[035124] a parete alta: [035124d] potenza frigorifera 5,0 kW, potenza termica 5,8 kW, assorbimento elettrico 1,66-1,7 kW, pressione sonora 44-35-32	cad	2 877,90	1,00	2 877,90
A02.5.41.232.h	025232h	TERMOARREDI [025232] Radiatore a rastrelliera realizzato con tubolari orizzontali in acciaio preverniciato con polveri epossidiche a finire di colore bianco, funzionamento elettrico 230 V-1-50 Hz, in opera comprese mensole di fissaggio: [025232h] altezza 1.926 mm, larghezza 600 mm, resa termica 1.000 ±5 % W	cad	541,38	1,00	541,38
<b><u>VENTILAZIONE MECCANICA STALLI (VMC)</u></b>						
NP_002		RECUPERATORE DI CALORE A FLUSSI INCROCIATI	cad	15 400,00	1,00	15 400,00

		<p>Fornitura e posa in opera di recuperatore di calore per ventilazione meccanica controllata, per installazione pensile a soffitto, di tipologia equivalente a Daikin Modular L Smart ALB07*BS, avente caratteristiche prestazionali analoghe alla taglia 07, con portata nominale pari a circa 3000 m³/h, pressione statica utile fino a circa 210 Pa e peso unità pari a circa 360 kg, completo di scambiatore di calore a piastre ad alta efficienza, ventilatori EC, filtri aria, bypass automatico, comando locale, sensore CO2, accessori di regolazione e controllo, nonché ogni onere e accessorio per dare l'unità perfettamente installata e funzionante.</p> <p>La voce comprende inoltre:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•trasporto e movimentazione in cantiere;</li> <li>•sollevamento e posa a soffitto a quota oltre 3,00 m;</li> <li>•realizzazione di staffaggi complessi antisismici dimensionati per il sostegno dell'unità;</li> <li>•barre filettate, profilati, piastre, tasselli, controventature, antivibranti e minuterie;</li> <li>•assistenze alla posa.</li> </ul> <p>Sono esclusi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•collegamenti aeraulici;</li> <li>•collegamenti elettrici;</li> <li>•opere edili;</li> <li>•eventuali strutture secondarie non direttamente riconducibili allo staffaggio dell'unità.</li> </ul> <p>Prezzo desunto da offerta fornitore allegata per i materiali e definito, per la posa e gli accessori, mediante analisi ai sensi del D.Lgs. 36/2023, con riferimento ai criteri del Prezzario Regione Lombardia per noli e materiali accessori e al listino DEI 2026 – 1° semestre per la manodopera.</p>				
A03.5.16.179.a	035179a	CONDOTTE PER RETI AERAILICHE [CAP03OC] Condotte rettilinee in lamiera zincata a sezione rettangolare, eseguite in classe A di tenuta secondo norma UNI EN 1507, prive di rivestimento, lunghezza standard alla produzione, compreso guarnizioni e bulloneria per l'assemblaggio, misurate secondo EN 14239 e guida AICARR, esclusi gli staffaggi e il trasporto:[035179] al kg: [035179a] spessore lamiera 6/10, dimensioni lato maggiore da 0 a 300 mm	kg	12,34	1,00	12,34
A03.5.16.179.b	035179b	CONDOTTE PER RETI AERAILICHE [CAP03OC] Condotte rettilinee in lamiera zincata a sezione rettangolare, eseguite in classe A di tenuta secondo norma UNI EN 1507, prive di rivestimento, lunghezza standard alla produzione, compreso guarnizioni e bulloneria per l'assemblaggio, misurate secondo EN 14239 e guida AICARR, esclusi gli staffaggi e il trasporto:[035179] al kg: [035179b] spessore lamiera 8/10, dimensioni lato maggiore da 310 a 750 mm	kg	10,53	1,00	10,53
A03.5.16.183.a	035183a	CONDOTTE PER RETI AERAILICHE [035183] Staffaggi delle condotte a sezione rettangolare realizzati in lamiera zincata, costruiti secondo UNI EN 12236 e misurati secondo EN 14239 e guida AICARR, escluso il trasporto: [035183a] tipo F, sospensione doppia a soffitto per dimensione lato maggiore fino a 750 mm	cad	21,45	1,00	21,45
A03.5.16.184.a	035184a	CONDOTTE PER RETI AERAILICHE [CAP03OC] Coefficiente di correzione dei prezzi sopra esposti, da intendersi come moltiplicatore per la quantità di condotte fornite:[035184] per unità di misura espressa in kg: [035184a] da 0 a 1.000 kg	K	1,50	1,00	1,50
A03.5.16.184.b	035184b	CONDOTTE PER RETI AERAILICHE [CAP03OC] Coefficiente di correzione dei prezzi sopra esposti, da intendersi come moltiplicatore per la quantità di condotte fornite:[035184] per unità di misura espressa in kg: [035184b] da 1.001 a 3.000 kg	K	1,10	1,00	1,10
A03.5.16.186	035186	CONDOTTE PER RETI AERAILICHE [035186] Giunti antivibranti per il collegamento tra condotte e unità motorizzate, realizzati con una parte centrale in materiale flessibile, con caratteristiche di reazione al fuoco pari a quelle dell'isolamento termico utilizzato, e bordi laterali in lamina metallica, comprese flange per l'interposizione degli stessi; misurati al metro lineare di perimetro	m	46,10	1,00	46,10
A03.5.22.240.j	035240j	BOCCHETTE E GRIGLIE [035240] Bocchetta di mandata, a doppia alettatura regolabile completa di serranda di taratura e controtelaio, data in opera a perfetta regola d'arte, in alluminio delle dimensioni di: [035240j] 400 x 200 mm	cad	126,60	1,00	126,60
A03.5.23.242.c	035242c	GRIGLIE DI RIPRESA ARIA [CAP03OC] Griglia di ripresa aria in alluminio senza rete con alette orizzontali fisse inclinate a 45°, completa di serranda e controtelaio, data in opera a perfetta regola d'arte con esclusione delle opere murarie, delle dimensioni di:[035242] altezza 200 mm: [035242c] base 400 mm	cad	143,55	1,00	143,55
A03.5.25.255.b	035255b	DIFFUSORI [035255] Diffusore circolare (anemostato) a coni regolabili in alluminio verniciato, completo di serranda di taratura ed equalizzatore, dato in opera a perfetta regola d'arte, del diametro di: [035255b] 200 mm	cad	176,23	1,00	176,23
A03.5.25.256.b	035256b	DIFFUSORI [035256] Valvola di ventilazione in polipropilene per ripresa aria ambiente per diffusore circolare del diametro di: [035256b] 150 mm	cad	54,56	1,00	54,56
A03.5.17.209.b	035209b	CONDOTTE E TUBI FLESSIBILI [035209] Condotte flessibile in alluminio triplo strato ricoperto esternamente da uno strato in fibra di vetro e da uno strato di alluminio rinforzato conforme alla norma EN 13180, temperatura di utilizzo da -30 °C a +140 °C, velocità massima dell'aria 30 m/s, pressione d'esercizio massima 3000 Pa, certificata classe 1 di reazione al fuoco, spessore fibra di vetro 25 mm, densità 16 kg/mc, data in opera completa sino a 5 m dal pavimento, compresa quota parte del costo delle fascette di fissaggio con esclusione del costo dei raccordi di giunzione e di eventuale staffaggio: [035209b] diametro nominale 127 mm	m	17,48	1,00	17,48

A03.5.17.209.e	035209e	CONDOTTE E TUBI FLESSIBILI [035209] Condotta flessibile in alluminio triplo strato ricoperto esternamente da uno strato in fibra di vetro e da uno strato di alluminio rinforzato conforme alla norma EN 13180, temperatura di utilizzo da -30 °C a +140 °C, velocità massima dell'aria 30 m/s, pressione d'esercizio massima 3000 Pa, certificata classe 1 di reazione al fuoco, spessore fibra di vetro 25 mm, densità 16 kg/mc, data in opera completa sino a 5 m dal pavimento, compresa quota parte del costo delle fascette di fissaggio con esclusione del costo dei raccordi di giunzione e di eventuale staffaggio: [035209e] diametro nominale 203 mm	m	23,75	1,00	23,75
A03.5.28.303.c	035303c	SILENZIATORI DA CANALE [CAP030C] Silenziatore rettangolare da canale per nuovi impianti di trasporto aria, a setti fonoassorbenti realizzato in acciaio zincato spessore minimo 1 mm, materiale fonoassorbente in lana minerale con densità non inferiore a 60 kg/mc, incombustibile, con setti di spessore 200 mm regolarmente spaziati e inseriti all'interno di un telaio in lamiera zincata, posto in opera completo di flange di collegamento:[035303] lunghezza 1.000 mm, passaggio aria 100 mm: [035303c] 900 x 300 mm	cad	720,84	1,00	720,84
A03.5.26.277.c	035277c	SERRANDE TAGLIAFUOCO [CAP030C] Serranda tagliafuoco rettangolare a pala unica, marcata CE conforme alla norma EN 15650, resistenza al fuoco secondo EN 1366-2, cassa lunghezza 350 mm e flangia da 55 mm, completa di fusibile tarato a 72 °C e disgiuntore, otturatore in cartongesso e comando manuale, data in opera a perfetta regola d'arte con esclusione delle opere murarie e del collegamento equipotenziale, del diametro nominale di:[035277] altezza 200 mm: [035277c] base 400 mm	cad	422,89	1,00	422,89
A03.5.20.226.b	035226b	MANUTENZIONE IGIENICA IMPIANTI AERAILICI [035226] Bonifica del circuito delle condotte eseguita attraverso la pulizia meccanica secondo le seguenti procedure (le condotte flessibili sono escluse perché oggetto di sostituzione con altrettante di uguali caratteristiche e nuove): sezionamento del tratto di circuito interessato dall'intervento, mediante l'ausilio di palloni gonfiabili in gomma da introdurre all'interno delle condotte; pulizia delle condotte attraverso l'impiego di idonea attrezzatura per la pulizia meccanica e la rimozione del particolato, scelta in funzione delle caratteristiche del circuito; aspirazione delle polveri e dei residui rimossi mediante l'utilizzo di unità aspirante munita di adeguata filtrazione, con ultimo stadio costituito da filtri HEPA se l'aria estratta dal circuito viene immessa negli ambienti occupati, (nel prezzo è compresa la pulizia delle attrezzature eseguita a fine lavoro): [035226b] da 2.000 a 12.000 mc/h	m	26,00	1,00	26,00
A03.5.20.227.b	035227b	MANUTENZIONE IGIENICA IMPIANTI AERAILICI [035227] Disinfezione delle superfici interne delle condotte eseguita lungo il circuito, sempre dopo la pulizia meccanica, secondo le seguenti procedure (le condotte flessibili sono escluse perché oggetto di sostituzione con altrettante di uguali caratteristiche e nuove): scelta del prodotto disinfettante adatto al circuito oggetto dell'intervento, sezionamento del tratto di circuito interessato dall'intervento, mediante l'ausilio di palloni gonfiabili in gomma da introdurre all'interno delle condotte; disinfezione attraverso l'impiego di idonea attrezzatura per l'applicazione di disinfettante, scelta in funzione delle caratteristiche del circuito: [035227b] da 2.000 a 12.000 mc/h	m	14,00	1,00	14,00
<b><u>IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE GALLERIA (ROOFTOP)</u></b>						
NP_001		UNITÀ ROOFTOP ARIA-ARIA CON RECUPERO DI CALORE Fornitura e posa in opera di unità di climatizzazione tipo rooftop aria-aria reversibile, completa di recupero di calo-re, per installazione in copertura, di tipologia equivalente a unità rooftop aria-aria con recupero di calore, avente caratteristiche prestazionali analoghe al modello WSM2 /HR /E /0132: •recuperatore di calore integrato (HR); •ventilatori EC ad alta efficienza; •filtri aria ePM1 50%; •sistemi di regolazione e controllo; •accessori di funzionamento (pressostati, schede, tastiere, ecc.); •servizi tecnici di avviamento. La voce comprende inoltre: •trasporto e movimentazione in cantiere; •sollevamento in copertura mediante autogrù; •posa in opera completa; •fornitura e posa di antivibranti e minuterie; •assistenza alla posa. Sono esclusi: •collegamenti aeraulici; •collegamenti elettrici; •opere strutturali e basamenti. Prezzo desunto da offerta fornitore allegata. Analisi prezzi redatta ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e coerente con i criteri del Prezzario Regione Lombardia per noli e materiali e del listino DEI 2026 – 1° semestre per la manodopera.	cad	50 800,00	1,00	50 800,00
NP_003		CANALI MICROFORATI DIFFUSORI (A CORPO)	a.c.	12 500,00	1,00	12 500,00

		<p>Fornitura e posa in opera di canali microforati per distribuzione aria in ambiente commerciale, realizzati in acciaio microforato, di tipologia equivalente a sistemi diffusori TecnoVentil o similari, completi di accessori e pezzi speciali.</p> <p>La voce comprende:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•tubazioni microforate complete;</li> <li>•elementi lineari microforati a sviluppo rettilineo;</li> <li>•tappi di chiusura;</li> <li>•collari di sostegno;</li> <li>•posa in opera completa in ambiente;</li> <li>•regolazione e taratura del sistema.</li> </ul> <p>Sono inclusi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•sfridi, giunzioni e sigillature;</li> <li>•sistemi di sospensione;</li> <li>•staffaggi antisismici completi dimensionati per la massa delle condotte (barre filettate, profilati, piastre, tas-selli strutturali, controventature, sistemi di vincolo e irrigidimento);</li> <li>•minuterie e accessori di montaggio;</li> <li>•utilizzo di trabattelli o piattaforme per posa a quota circa 4,00 m.</li> </ul> <p>Sono esclusi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•collegamenti alle unità;</li> <li>•opere edili;</li> <li>•sistemi di regolazione centralizzati.</li> </ul> <p>Prezzo determinato mediante analisi ai sensi del D.Lgs. 36/2023, sulla base di offerta fornitore e prezzi per noli e materiali accessori e del listino DEI 2026 – 1° semestre per la manodopera. I prezzi della fornitura sono assunti dai prezzi di listino dell'offerta TecnoVentil, applicando sconto commerciale del 30%.</p> <p>La valutazione a corpo è riferita a uno sviluppo complessivo di circa 68 m di canale DN 560, in configurazione rettili-nea priva di curve.</p>				
A03.5.16.174.b	035174b	CONDOTTE PER RETI AERAILICHE [CAP03OC] Condotte rettilinee a sezione circolare in lamiera zincata, lunghezza standard alla produzione e prive di coibentazione, eseguite in classe di tenuta A secondo norma UNI EN 12237, per la realizzazione di reti aerailiche date in opera sino ad una altezza dal piano di calpestio di 4,00 m, compreso il materiale di consumo (guarnizioni, sigillante, bulloni e controdadi, squadrette, morsetti ecc.), misurate secondo EN 14239 e guida AICARR, con esclusione dei pezzi speciali, dello staffaggio e del trasporto:[035174] in kg: [035174b] spessore lamiera 8/10, diametro da 301 a 750 mm	kg	10,27	1,00	10,27
A03.5.16.178.b	035178b	CONDOTTE PER RETI AERAILICHE [035178] Staffaggi delle condotte a sezione circolare realizzati in lamiera zincata, costruiti secondo UNI EN 12236 e misurati secondo EN 14239 e guida AICARR, escluso il trasporto: [035178b] tipo B, sospensione doppia a soffitto per diametro fino a 750 mm	cad	39,58	1,00	39,58
A03.5.23.244.f	035244f	GRIGLIE DI RIPRESA ARIA [CAP03OC] Griglia di ripresa aria in alluminio senza rete con alette orizzontali fisse inclinate a 45°, completa di serranda e contro telaio, data in opera a perfetta regola d'arte con esclusione delle opere murarie, delle dimensioni di:[035244] altezza 400 mm: [035244f] base 800 mm	cad	273,83	1,00	273,83
A03.5.18.211	035211	COIBENTAZIONE DI CANALI IN LAMIERA [035211] Coibentazione esterna di canale in alluminio posto ad una altezza massima di 3 m, realizzata con materassino in lana minerale fermata con filo d'acciaio zincato, rivestito esternamente con lamierino di alluminio spessore 6/10 con bordi sovrapposti (altezza rivestimento circa 3 cm e fissati con viti autofilettanti, in opera compresa siliconatura delle giunzioni	mq	67,55	1,00	67,55
A03.5.28.305.d	035305d	SILENZIATORI DA CANALE [CAP03OC] Silenziatore rettangolare da canale per nuovi impianti di trasporto aria, a setti fonoassorbenti realizzato in acciaio zincato spessore minimo 1 mm, materiale fonoassorbente in lana minerale con densità non inferiore a 60 kg/mc, incombustibile, con setti di spessore 200 mm regolarmente spazati e inseriti all'interno di un telaio in lamiera zincata, posto in opera completo di flange di collegamento:[035305] lunghezza 1.500 mm, passaggio aria 100 mm: [035305d] 900 x 1.000 mm	cad	1 602,93	1,00	1 602,93
A03.5.27.299.d	035299d	SERRANDE DI SOVRAPPRESSIONE E DI TARATURA [CAP03OC] Serranda di taratura rettangolare, classe 2 secondo EN 1751, con telaio e pale in alluminio estruso con profilo alato, passo alette 100 mm, spessore cassa 120 mm, con leveraggi interni, data in opera a perfetta regola d'arte con esclusione delle opere murarie e del collegamento equipotenziale, delle dimensioni di:[035299] altezza 610 mm: [035299d] base 600 mm	cad	404,03	1,00	404,03
A03.5.20.226.b	035226b	MANUTENZIONE IGIENICA IMPIANTI AERAILICI [035226] Bonifica del circuito delle condotte eseguita attraverso la pulizia meccanica secondo le seguenti procedure (le condotte flessibili sono escluse perché oggetto di sostituzione con altrettante di uguali caratteristiche e nuove): sezionamento del tratto di circuito interessato dall'intervento, mediante l'ausilio di palloni gonfiabili in gomma da introdurre all'interno delle condotte; pulizia delle condotte attraverso l'impiego di idonea attrezzatura per la pulizia meccanica e la rimozione del particolato, scelta in funzione delle caratteristiche del circuito; aspirazione delle polveri e dei residui rimossi mediante l'utilizzo di unità aspirante munita di adeguata filtrazione, con ultimo stadio costituito da filtri HEPA se l'aria estratta dal circuito viene immessa negli ambienti occupati, (nel prezzo è compresa la pulizia delle attrezzature eseguita a fine lavoro): [035226b] da 2.000 a 12.000 mc/h	m	26,00	1,00	26,00

A03.5.20.227.b	035227b	MANUTENZIONE IGIENICA IMPIANTI AERAILICI [035227] Disinfezione delle superfici interne delle condotte eseguita lungo il circuito, sempre dopo la pulizia meccanica, secondo le seguenti procedure (le condotte flessibili sono escluse perché oggetto di sostituzione con altrettante di uguali caratteristiche e nuove): scelta del prodotto disinfectante adatto al circuito oggetto dell'intervento, sezionamento del tratto di circuito interessato dall'intervento, mediante l'ausilio di palloni gonfiabili in gomma da introdurre all'interno delle condotte; disinfezione attraverso l'impiego di idonea attrezzatura per l'applicazione di disinfectante, scelta in funzione delle caratteristiche del circuito: [035227b] da 2.000 a 12.000 mc/h	m	14,00	1,00	14,00
<b>IMPIANTO IDRICO SANITARIO</b>						
A01.5.20.086.a	015086a	SCALDA ACQUA [CAP010C] Scalda acqua elettrico murale a pompa di calore funzionante a gas R134A, potenza elettrica media assorbita 250 W, con resistenza elettrica integrativa da 1.200 W, alimentazione elettrica 220 V, fissato a parete, comprese staffe:[015086] integrato senza unità esterna: [015086a] 80 l	cad	2 063,38	1,00	2 063,38
A01.5.20.263.a	015263a	SCALDA ACQUA [015263] Scalda acqua elettrico a basamento a pompa di calore, funzionante a gas R1234-ze (classe A+ di efficienza energetica secondo Erp), con scambiatore di calore, potenza elettrica media assorbita 2,25 kW, con resistenza elettrica integrativa da 1,5 kW, ventilatore centrifugo, alimentazione elettrica 230 V-1-50 Hz, posto in opera allacciato alla rete idrica con esclusione dei collegamenti elettrici: [015263a] con boiler da 180 l	cad	3 414,85	1,00	3 414,85
A01.5.12.041.b	015041b	FILTRI [015041] Filtro autopulente filettato semiautomatico, conforme ai D.M. del Ministero della Salute n. 174/2004 e n. 25/2012, con testa in ottone cromato, tazza in materiale plastico, elemento filtrante in acciaio inox piegheettato, grado di filtrazione 50 ÷ 90 µ, completo di manometro per il rilevamento della pressione e di valvola di scarico, pressione d'esercizio 1,5 ÷ 16 bar: [015041b] portata massima 9,6 mc/h, attacchi diametro 1"	cad	379,28	1,00	379,28
A01.5.13.057.a	015057a	DOSATORI ED ADDOLCITORI [015057] Dosatore idrodinamico di polifosfato in polvere o cilindretti preconfezionati ad uso acqua potabile, testa in ottone cromato, vaso trasparente infrangibile, PN 16, by-pass e regolatore di consumo e valvola spurgo frontale, con attacco da 1/2", portata 20 l/m, posto in opera completo di valvola a sfera d'intercettazione e raccordi per il montaggio: [015057a] in linea	cad	184,96	1,00	184,96
A01.5.13.058.c	015058c	DOSATORI ED ADDOLCITORI [015058] Addolcitore automatico per uso domestico, carenatura in polipropilene ad alta densità, completo di valvola automatica di rigenerazione a tempo, miscelatore di durezza integrato nel corpo valvola, alimentazione elettrica 230 V-50 Hz, escluse le tubazioni necessarie al collegamento idraulico, dei collegamenti elettrici ed equipotenziali, cabinato, con attacco da: [015058c] 1", portata 2.200 l/h, ciclica 160	cad	2 059,61	1,00	2 059,61
A02.5.26.134.b	025134b	VALVOLE DI RITEGNO [025134] Valvola di ritegno a molla in ottone stampato, con molla in acciaio inox del tipo filettata, per installazione sia orizzontale che verticale, compreso il costo della filettatura e dei pezzi speciali necessari al montaggio, dei seguenti diametro: [025134b] 20 mm	cad	33,39	1,00	33,39
A02.5.26.134.c	025134c	VALVOLE DI RITEGNO [025134] Valvola di ritegno a molla in ottone stampato, con molla in acciaio inox del tipo filettata, per installazione sia orizzontale che verticale, compreso il costo della filettatura e dei pezzi speciali necessari al montaggio, dei seguenti diametro: [025134c] 25 mm	cad	52,81	1,00	52,81
A02.5.12.063.d	025063d	VASI DI ESPANSIONE [025063] Vaso di espansione in acciaio con membrana atossica conforme al D.M. 06/04/2004, per utilizzo acqua senza soluzioni glicoliche, pressione massima di esercizio 10 bar, precarica 1,5 bar, temperatura massima 99 °C, della capacità di: [025063d] 12 l, attacco 3/4"	cad	178,20	1,00	178,20
A02.5.12.063.e	025063e	VASI DI ESPANSIONE [025063] Vaso di espansione in acciaio con membrana atossica conforme al D.M. 06/04/2004, per utilizzo acqua senza soluzioni glicoliche, pressione massima di esercizio 10 bar, precarica 1,5 bar, temperatura massima 99 °C, della capacità di: [025063e] 18 l, attacco 3/4"	cad	185,06	1,00	185,06
A01.5.01.002.c	015002c	TUBI IN ACCIAIO [CAP010C] Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi gli scavi, rinterri, tracce e raccorderia:[015002] serie media: [015002c] diametro interno 3/4", spessore 2,6 mm	m	20,54	1,00	20,54
A02.5.21.098.b	025098b	ISOLANTI POLIMERICI [CAP020C] Guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di resistenza al fuoco, per temperature massime comprese tra -45 °C e +105 °C coefficiente di conduttività λ alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo µ ≥ 7.000:[025098] spessore 9 mm: [025098b] diametro esterno tubo 28 mm	m	18,30	1,00	18,30

A01.5.01.002.f	015002f	TUBI IN ACCIAIO [CAP01OC] Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi gli scavi, rinterrì, tracce e raccorderia:[015002] serie media: [015002f] diametro interno 1"1/2, spessore 3,2 mm	m	45,31	1,00	45,31
A02.5.21.098.d	025098d	ISOLANTI POLIMERICI [CAP02OC] Guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di resistenza al fuoco, per temperature massime comprese tra -45 °C e +105 °C coefficiente di conduttività $\lambda$ alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo $\mu \geq 7.000$ :[025098] spessore 9 mm: [025098d] diametro esterno tubo 42 mm	m	21,30	1,00	21,30
A01.5.15.062.b	015062b	VALVOLE PER ACQUA SANITARIA [CAP01OC] Valvole di intercettazione di bronzo al silicio a sede inclinata, adatte per tubi di acciaio inox a parete sottile secondo UNI EN 10312 e tubi di rame secondo UNI EN 1057, per impianti sanitari secondo Direttiva UE 2020/2184, con estremità a pressare, conformi alla UNI EN 1254-7 del tipo a flusso libero, dotate di: sede di acciaio inossidabile, corsa ridotta dell'albero di comando, indicatore aperto/chiuso, attacco per valvola di campionamento e prelievo acqua sanitaria, O-ring in EPDM nero premontato, guida cilindrica per innesto sicuro sulla tubazione, by-pass sulla sede dell'O-Ring per l'individuazione delle giunzioni non pressate:[015062] in bronzo: [015062b] diametro nominale 20 mm con estremità a pressare 22 mm	cad	142,28	1,00	142,28
A01.5.15.062.c	015062c	VALVOLE PER ACQUA SANITARIA [CAP01OC] Valvole di intercettazione di bronzo al silicio a sede inclinata, adatte per tubi di acciaio inox a parete sottile secondo UNI EN 10312 e tubi di rame secondo UNI EN 1057, per impianti sanitari secondo Direttiva UE 2020/2184, con estremità a pressare, conformi alla UNI EN 1254-7 del tipo a flusso libero, dotate di: sede di acciaio inossidabile, corsa ridotta dell'albero di comando, indicatore aperto/chiuso, attacco per valvola di campionamento e prelievo acqua sanitaria, O-ring in EPDM nero premontato, guida cilindrica per innesto sicuro sulla tubazione, by-pass sulla sede dell'O-Ring per l'individuazione delle giunzioni non pressate:[015062] in bronzo: [015062c] diametro nominale 25 mm con estremità a pressare 28 mm	cad	187,12	1,00	187,12
A01.5.15.066.a	015066a	VALVOLE PER ACQUA SANITARIA [015066] Valvole di campionamento per prelievo di acqua sanitaria, adatte per valvole di intercettazione a sede inclinata in bronzo/acciaio, dotate di: unità di comando in bronzo, valvola di prelievo in acciaio inossidabile, tubetto in acciaio inossidabile girevole e sterilizzabile a fiamma, valvola di prelievo premontata in posizione chiusa, unità di comando su valvola di prelievo montabile a passi di 45°, corpo rotabile a 360°, manopola asportabile, filettatura G: [015066a] diametro 1/4"	cad	158,86	1,00	158,86
A01.5.16.068.a	015068a	MISCELATORI TERMOSTATICI ED ELETTRONICI [015068] Miscelatore termostatico regolabile con corpo in ottone cromato, campo di regolazione 40 ÷ 60 °C, attacchi filettati dei seguenti diametro: [015068a] 1/2", kVs 1,3 mc/h	cad	218,31	1,00	218,31
A01.5.16.068.b	015068b	MISCELATORI TERMOSTATICI ED ELETTRONICI [015068] Miscelatore termostatico regolabile con corpo in ottone cromato, campo di regolazione 40 ÷ 60 °C, attacchi filettati dei seguenti diametro: [015068b] 3/4", kVs 1,8 mc/h	cad	231,14	1,00	231,14
A01.5.07.023.c	015023c	TUBI IN MULTISTRATO SANITARIO [015023] Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito nudo in rotoli o in barre da 5 m, stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, classe 1, 2, 4, 5 secondo UNI EN ISO 21003, per impianti di acqua sanitaria secondo Direttiva UE 2020/2184 e riscaldamento, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI TS 11589, tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, all'interno di cavedi o in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettrotensili, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: [015023c] 25 × 2,8 mm	m	21,44	1,00	21,44
A01.5.07.023.d	015023d	TUBI IN MULTISTRATO SANITARIO [015023] Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito nudo in rotoli o in barre da 5 m, stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, classe 1, 2, 4, 5 secondo UNI EN ISO 21003, per impianti di acqua sanitaria secondo Direttiva UE 2020/2184 e riscaldamento, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI TS 11589, tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, all'interno di cavedi o in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettrotensili, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: [015023d] 32 × 3,2 mm	m	32,37	1,00	32,37
A01.5.17.073.b	015073b	CONTATORI [015073] Contatore d'acqua fredda a lettura diretta, del tipo a quadrante bagnato: [015073b] diametro 3/4"	cad	85,40	1,00	85,40
A01.5.02.010.f	015010f	TUBI IN POLIETILENE [CAP01OC] Tubo in polietilene ad alta densità PE 100 conforme alla norma UNI EN 12201, per condotte d'approvvigionamento idrico, escluse le valvole, le opere murarie, scavi e rinterrì:[015010] per pressioni SDR 7,4 (PN 25) con manicotti e raccordi a saldare: [015010f] diametro esterno 75 mm	m	23,68	1,00	23,68

**RETI DI SCARICO**

A01.5.02.011.c	015011c	TUBI IN POLIETILENE [015011] Tubo in polietilene alta densità, conforme alla norma UNI EN 1519, per impianti di scarico di acque calde e fredde e per colonne di ventilazione sia all'interno che all'esterno di fabbricati, in opera compresa quota parte di raccorderia e materiali accessori per il montaggio, esclusi eventuali pezzi speciali, opere murarie, scavi e rinterri: [015011c] diametro 50 mm	m	20,66	1,00	20,66
A01.5.02.011.e	015011e	TUBI IN POLIETILENE [015011] Tubo in polietilene alta densità, conforme alla norma UNI EN 1519, per impianti di scarico di acque calde e fredde e per colonne di ventilazione sia all'interno che all'esterno di fabbricati, in opera compresa quota parte di raccorderia e materiali accessori per il montaggio, esclusi eventuali pezzi speciali, opere murarie, scavi e rinterri: [015011e] diametro 75 mm	m	24,49	1,00	24,49
A01.5.02.011.f	015011f	TUBI IN POLIETILENE [015011] Tubo in polietilene alta densità, conforme alla norma UNI EN 1519, per impianti di scarico di acque calde e fredde e per colonne di ventilazione sia all'interno che all'esterno di fabbricati, in opera compresa quota parte di raccorderia e materiali accessori per il montaggio, esclusi eventuali pezzi speciali, opere murarie, scavi e rinterri: [015011f] diametro 90 mm	m	28,65	1,00	28,65
A01.5.02.011.g	015011g	TUBI IN POLIETILENE [015011] Tubo in polietilene alta densità, conforme alla norma UNI EN 1519, per impianti di scarico di acque calde e fredde e per colonne di ventilazione sia all'interno che all'esterno di fabbricati, in opera compresa quota parte di raccorderia e materiali accessori per il montaggio, esclusi eventuali pezzi speciali, opere murarie, scavi e rinterri: [015011g] diametro 110 mm	m	35,98	1,00	35,98
A01.5.02.011.h	015011h	TUBI IN POLIETILENE [015011] Tubo in polietilene alta densità, conforme alla norma UNI EN 1519, per impianti di scarico di acque calde e fredde e per colonne di ventilazione sia all'interno che all'esterno di fabbricati, in opera compresa quota parte di raccorderia e materiali accessori per il montaggio, esclusi eventuali pezzi speciali, opere murarie, scavi e rinterri: [015011h] diametro 125 mm	m	50,06	1,00	50,06
A01.5.02.011.i	015011i	TUBI IN POLIETILENE [015011] Tubo in polietilene alta densità, conforme alla norma UNI EN 1519, per impianti di scarico di acque calde e fredde e per colonne di ventilazione sia all'interno che all'esterno di fabbricati, in opera compresa quota parte di raccorderia e materiali accessori per il montaggio, esclusi eventuali pezzi speciali, opere murarie, scavi e rinterri: [015011i] diametro 160 mm	m	69,07	1,00	69,07
A01.5.02.011.j	015011j	TUBI IN POLIETILENE [015011] Tubo in polietilene alta densità, conforme alla norma UNI EN 1519, per impianti di scarico di acque calde e fredde e per colonne di ventilazione sia all'interno che all'esterno di fabbricati, in opera compresa quota parte di raccorderia e materiali accessori per il montaggio, esclusi eventuali pezzi speciali, opere murarie, scavi e rinterri: [015011j] diametro 200 mm	m	81,85	1,00	81,85
A01.5.38.200	015200	BAGNO COMPLETO [015200] Bagno per disabili composto da: rete di scarico realizzata con tubazioni in pvc tipo 302 a norma UNI 1329; rete di distribuzione acqua calda/fredda con tubazioni in polietilene reticolato diametro 20 mm con giunzioni saldate per polifusione; colonna di scarico con tubazioni in pvc di diametro 110 mm, spessore 3 mm, completa di ventilazione primaria e secondaria; un vaso igienico in ceramica con sifone incorporato, catino allungato, sedile rimovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, completo di cassetta, batteria e comando di scarico di tipo agevolato; lavabo in ceramica con fronte concavo, appoggiagomiti e paraspruzzi, miscelatore meccanico monocomando con maniglia a presa facilitata con bocchello estraibile e sifone in polipropilene con scarico flessibile, dimensioni 700 x 570 x 180 mm, con mensole fisse in acciaio verniciato; il tutto posto in opera a perfetta regola d'arte compresi gli accessori per la posa e il collegamento alla rete idrica e di scarico con la sola esclusione delle opere murarie, della colonna di adduzione e della colonna di scarico	cad	4 373,73	1,00	4 373,73
A01.5.21.093.e	015093e	VASI IGIENICI [015093] Vaso igienico a sifone incorporato in porcellana vetrificata bianca (vetrochina) dato in opera, allettato con cemento bianco e fissato con viti e borchie, collegato alla rete di scarico, comprese guarnizioni, anelli in gomma, collarini metallici, con esclusione delle opere murarie: [015093e] sospeso con scarico a parete completo di struttura di sostegno e sedile in plastica	cad	487,75	1,00	487,75
A01.5.22.099.b	015099b	CASSETTE DI RISCIAQUAMENTO [015099] Cassetta da incasso da 7,5 l, per vasi sospesi, posata in controparete o in parete leggera, con doppio risciacquo, parziale regolabile tra 3-4 l e totale regolabile tra 4,5 e 7,5 l, struttura in acciaio verniciata a polvere, involucro in materiale plastico in unico pezzo con isolamento anticondensa, allacciamento alla rete idrica sul lato superiore da 1/2", con rubinetto d'arresto, galleggiante, valvola di scarico regolabile, estraibili per la manutenzione, fissaggi per ancoraggio a terra, regolabili in altezza, e alla struttura in parete leggera, completa di curva di scarico DN 90 in polietilene: [015099b] di spessore 12 cm, predisposta con attacco doccetta per vasi bidet e ventilazione	cad	589,21	1,00	589,21
A01.5.24.109.b	015109b	LAVABI [015109] Lavabo in porcellana vetrificata (vetrochina), per rubinetteria monoforo, dato in opera, collegato allo scarico e alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, con esclusione della colonna a terra e delle opere murarie: [015109b] delle dimensioni di 65 x 50 cm	cad	452,64	1,00	452,64
A01.5.24.109.c	015109c	LAVABI [015109] Lavabo in porcellana vetrificata (vetrochina), per rubinetteria monoforo, dato in opera, collegato allo scarico e alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, con esclusione della colonna a terra e delle opere murarie: [015109c] sovrapprezzo per colonna in vetrochina	cad	86,39	1,00	86,39

A01.5.34.171	015171	MONOCOMANDI E RUBINETTI [015171] Miscelatore monocomando bordo lavabo antivandalo in ottone cromato con comando a pressione a chiusura automatica temporizzata secondo la norma EN 816, con ciclo di 15 secondi circa, parti interne in poliacetato con rubino sintetico e molla autopulente, pulsante e cartuccia intercambiabili, possibilità di limitare la massima temperatura dell'acqua calda in uscita, con sistema antibloccaggio, areatore con limitatore di portata da 6 l/min e volantino in ottone cromato	cad	351,72	<b>1,00</b>	351,72
A01.5.34.166.b	015166b	MONOCOMANDI E RUBINETTI [015166] Rubinetto antivandalo per doccia, in ottone cromato con comando a pressione a chiusura automatica temporizzata secondo la norma UNI EN 816, con ciclo di 30 secondi circa, parti interne in poliacetato con rubino sintetico e molla autopulente, con limitatore di portata da 10 l/min e sistema antibloccaggio, temporizzazione regolabile, pulsante e cartuccia intercambiabili, placca esterna in acciaio inox con fissaggio senza viti a vista, completo di soffione antivandalo, tubo e collare [015166b] installato a muro	cad	559,66	<b>1,00</b>	559,66
A01.5.27.115.b	015115b	PIATTI DOCCIA E VASCHE DA BAGNO [CAP010C] Piatto per doccia dato in opera collegato alla rete fognatizia, completo di piletta a griglia, gruppo ad incasso composto da due rubinetti di manovra diametro 1/2", braccio doccia cromato e soffione a getto fisso snodato con sistema anticalcare, con esclusione delle opere murarie:[015115] in fireclay, colore bianco delle dimensioni di: [015115b] 80 × 80 × 7 cm	cad	547,66	<b>1,00</b>	547,66
A01.5.18.078.a	015078a	RETI DI DISTRIBUZIONE E DI SCARICO [015078] Rete di adduzione per apparecchio igienico-sanitario, mediante sistema a collettore, con tubo in multistrato, per distribuzione di acqua fredda e calda dimensionato secondo la UNI 9182, compreso il rivestimento dei tubi, con esclusione della colonna di scarico e adduzione idrica, della posa dei sanitari, rubinetteria e l'assistenza muraria: [015078a] doccia	cad	159,47	<b>1,00</b>	159,47
A01.5.18.078.b	015078b	RETI DI DISTRIBUZIONE E DI SCARICO [015078] Rete di adduzione per apparecchio igienico-sanitario, mediante sistema a collettore, con tubo in multistrato, per distribuzione di acqua fredda e calda dimensionato secondo la UNI 9182, compreso il rivestimento dei tubi, con esclusione della colonna di scarico e adduzione idrica, della posa dei sanitari, rubinetteria e l'assistenza muraria: [015078b] lavabo	cad	195,38	<b>1,00</b>	195,38
A01.5.18.078.d	015078d	RETI DI DISTRIBUZIONE E DI SCARICO [015078] Rete di adduzione per apparecchio igienico-sanitario, mediante sistema a collettore, con tubo in multistrato, per distribuzione di acqua fredda e calda dimensionato secondo la UNI 9182, compreso il rivestimento dei tubi, con esclusione della colonna di scarico e adduzione idrica, della posa dei sanitari, rubinetteria e l'assistenza muraria: [015078d] vaso	cad	127,82	<b>1,00</b>	127,82
A01.5.18.078.e	015078e	RETI DI DISTRIBUZIONE E DI SCARICO [015078] Rete di adduzione per apparecchio igienico-sanitario, mediante sistema a collettore, con tubo in multistrato, per distribuzione di acqua fredda e calda dimensionato secondo la UNI 9182, compreso il rivestimento dei tubi, con esclusione della colonna di scarico e adduzione idrica, della posa dei sanitari, rubinetteria e l'assistenza muraria: [015078e] lavello	cad	127,82	<b>1,00</b>	127,82
A01.5.18.244	015244	RETI DI DISTRIBUZIONE E DI SCARICO [015244] Rete di scarico realizzata all'interno di un bagno standard, con tubazioni e raccordi in pvc-u ad innesto di colore nero, insonorizzato secondo UNI-EN 14366 (13dB a 2.0 l/s), conformi alla UNI-EN 1329, classe di resistenza al fuoco B-s1, d0 secondo UNI-EN 13501, dimensionata secondo UNI-EN 12056-2, passante a terra e/o a parete con tragitto ottimizzato per il collegamento degli apparecchi sanitari, ad esclusione dei bocchettoni di raccordo, del sifoname, degli apparecchi sanitari e dell'assistenza muraria	cad	840,45	<b>1,00</b>	840,45
A01.5.18.246.d	015246d	RETI DI DISTRIBUZIONE E DI SCARICO [015246] Colonna montante di scarico con tubazioni e raccordi in pvc ad innesto di colore nero, insonorizzati secondo UNI EN 14366 (13dB a 2.0 l/s), conformi alla UNI-EN 1329, classe di resistenza al fuoco B-s1, d0 secondo UNI-EN 13501, dimensionata secondo UNI-EN 12056-2, realizzata all'interno di cavedi, compresa quota parte di raccordi di innesto alla rete di scarico del bagno e relativi staffaggi fonoassorbenti, ad esclusione dell'assistenza muraria: [015246d] diametro 110 mm	m	49,88	<b>1,00</b>	49,88
A01.5.37.194	015194	SIFONI A PAVIMENTO [015194] Sifone da pavimento in polietilene ad alta densità per apparecchi sanitari, con imbuto d'entrata laterale diametro 40 mm e scarico diametro 50 mm con griglia in acciaio inox	cad	83,80	<b>1,00</b>	83,80
A.01.03.0700		Fossa per depurazione olii e grassi, per box e cucine, in calcestruzzo prefabbricato monoblocco, completa di soletta, escluso il chiusino: a) capacità litri 1000, per 30 boxes	cad	945,24	<b>1,00</b>	945,24
<b><u>IMPIANTO ANTINCENDIO A NASPI</u></b>						
A05.5.03.017.d	055017d	IDRANTI E NASPI [055017] Naspo DN 25 in cassetta da incasso o da parete in acciaio al carbonio preverniciata completa di tubo semirigido di colore rosso con raccordi e manicotti, erogatore in ottone con portello con lastra trasparente in materiale plastico preformata per la rottura safe crash, valvola a sfera diametro 1", lancia frazionatrice DN 25, a norma UNI EN 671-Iposta in opera esclude le opere murarie ed il ripristino dell'intonaco o della finitura montata: [055017d] manichetta da 30 m	cad	891,10	<b>1,00</b>	891,10
A05.5.06.031.b	055031b	ATTACCHI MOTOPOMPA [055031] Gruppo attacco motopompa VVF UNI 70 a norma UNI 804, preassemblato, del tipo orizzontale, con attacchi flangiati PN 16, completo di due rubinetti idranti di presa, saracinesca, valvola di ritegno a clapet, valvola di sicurezza, controflange, bulloni, guarnizioni e staffaggio con esclusione delle opere murarie: [055031b] diametro 3"	cad	981,00	<b>1,00</b>	981,00

A01.5.10.031.c	015031c	DISCONNETTORI E FILTRI [015031] Disconnettore di zona per acqua potabile in bronzo e ghisa del tipo flangiato PN 10, completo di prese di pressione a valle e a monte, membrana in tessuto poliammidico rivestito in neoprene sostegno membrana in nylon, posto in opera completo di filtro in ghisa, valvole di intercettazione, flange, bulloni e guarnizioni con esclusione del collegamento all'acquedotto ed alla condotta di scarico: [015031c] diametro nominale 80 mm	cad	3 531,73	<b>1,00</b>	3 531,73
A01.5.02.008.g	015008g	TUBI IN POLIETILENE [CAP01OC] Tubo in polietilene ad alta densità PE 100 conforme alla norma UNI EN 12201, per condotte d'approvvigionamento idrico, escluse le valvole, le opere murarie, scavi e reinterri:[015008] per pressioni SDR 11 (PN 16) con manicotti e raccordi elettrici a saldare: [015008g] diametro esterno 90 mm	m	25,72	<b>1,00</b>	25,72
A01.5.01.002.d	015002d	TUBI IN ACCIAIO [CAP01OC] Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi gli scavi, reinterri, tracce e raccorderia:[015002] serie media: [015002d] diametro interno 1", spessore 3,2 mm	m	30,70	<b>1,00</b>	30,70
A01.5.01.002.f	015002f	TUBI IN ACCIAIO [CAP01OC] Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi gli scavi, reinterri, tracce e raccorderia:[015002] serie media: [015002f] diametro interno 1"1/2, spessore 3,2 mm	m	45,31	<b>1,00</b>	45,31
A01.5.01.002.g	015002g	TUBI IN ACCIAIO [CAP01OC] Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi gli scavi, reinterri, tracce e raccorderia:[015002] serie media: [015002g] diametro interno 2", spessore 3,6 mm	m	63,66	<b>1,00</b>	63,66
A01.5.01.002.i	015002i	TUBI IN ACCIAIO [CAP01OC] Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, zincato a caldo a norma EN 10240-A1 ed al DM Ministero della Salute 6/4/2004 N. 174, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato a misura, comprese eventuali cravatte a muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi gli scavi, reinterri, tracce e raccorderia:[015002] serie media: [015002i] diametro interno 3", spessore 4 mm	m	108,26	<b>1,00</b>	108,26

COMMITTENTE:  
SO.GE.M.I. S.p.A.  
Via Cesare Lombroso 54 – Milano

PROGETTO ESECUTIVO  
MEC-G

Mercato Comunale di Piazza Prealpi 1 nel  
Comune di Milano

**NUOVI PREZZI**  
**IMPIANTI MECCANICI**

**INDICE:**

1.	GENERALITÀ .....	3
2.	NP_001 – UNITÀ ROOFTOP ARIA-ARIA CON RECUPERO DI CALORE .....	4
2.1	DESCRIZIONE VOCE .....	4
2.2	ANALISI PREZZI (ROOFTOP) .....	4
2.3	PREZZO UNITARIO .....	5
2.4	INCIDENZA MANODOPERA.....	5
3.	NP_002 – RECUPERATORE DI CALORE A FLUSSI INCROCIATI .....	6
3.1	DESCRIZIONE VOCE .....	6
3.2	ANALISI PREZZI (RECUPERATORE DI CALORE) .....	6
3.3	PREZZO UNITARIO .....	7
3.4	INCIDENZA MANODOPERA.....	7
4.	NP_003 – CANALI MICROFORATI DIFFUSORI (A CORPO) .....	8
4.1	DESCRIZIONE VOCE .....	8
4.2	ANALISI PREZZI (CANALI MICROFORATI) .....	8
4.3	PREZZO UNITARIO .....	9
4.4	INCIDENZA MANODOPERA.....	9

## **1. GENERALITÀ**

Il presente elaborato MEC-G – Nuovi Prezzi Impianti Meccanici costituisce parte integrante del progetto esecutivo relativo all'intervento presso il Mercato Comunale di Piazza Prealpi 1 nel Comune di Milano.

L'elaborato riporta le analisi dei nuovi prezzi relative a lavorazioni, forniture e componenti impiantistici non direttamente riconducibili alle voci dei prezzi di riferimento adottati per l'appalto, con particolare riferimento al Prezzario Regione Lombardia e al listino DEI – Impianti Tecnologici – 1° semestre 2026.

I nuovi prezzi sono stati determinati sulla base di:

- analisi elementari dei costi;
- offerte e quotazioni dei fornitori;
- incidenza della manodopera;
- impiego di noli e mezzi d'opera;
- materiali accessori e opere complementari necessarie alla completa esecuzione delle lavorazioni.

Per ciascuna voce sono riportati:

- descrizione sintetica della lavorazione;
- analisi dei costi elementari;
- determinazione del prezzo unitario o a corpo;
- incidenza della manodopera.

I prezzi analizzati nel presente elaborato sono riferiti a lavorazioni eseguite a regola d'arte, comprensive di ogni onere e magistero necessario per dare l'opera finita e funzionale, salvo quanto espressamente escluso nelle singole descrizioni di voce.

I prezzi si intendono al netto dell'IVA e riferiti a condizioni ordinarie di cantiere, con accessibilità e logistica compatibili con l'intervento in oggetto.

Le analisi sono redatte ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e costituiscono riferimento per la redazione del computo metrico estimativo delle opere meccaniche di progetto.

## 2. NP\_001 – UNITÀ ROOFTOP ARIA-ARIA CON RECUPERO DI CALORE

### 2.1 DESCRIZIONE VOCE

Fornitura e posa in opera di unità di climatizzazione tipo rooftop aria-aria reversibile, completa di recupero di calore, per installazione in copertura, di tipologia equivalente a unità rooftop aria-aria con recupero di calore, avente caratteristiche prestazionali analoghe al modello WSM2 /HR /E /0132:

- recuperatore di calore integrato (HR);
- ventilatori EC ad alta efficienza;
- filtri aria ePM1 50%;
- sistemi di regolazione e controllo;
- accessori di funzionamento (pressostati, schede, tastiere, ecc.);
- servizi tecnici di avviamento.

La voce comprende inoltre:

- trasporto e movimentazione in cantiere;
- sollevamento in copertura mediante autogrù;
- posa in opera completa;
- fornitura e posa di antivibranti e minuterie;
- assistenze alla posa.

Sono esclusi:

- collegamenti aeraulici;
- collegamenti elettrici;
- opere strutturali e basamenti.

Prezzo desunto da offerta fornitore allegata.

Analisi prezzi redatta ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e coerente con i criteri del Prezzario Regione Lombardia per noli e materiali e del listino DEI 2026 – 1° semestre per la manodopera.

### 2.2 ANALISI PREZZI (ROOFTOP)

#### A) FORNITURA

Descrizione	Prezzo unitario (€)
Unità rooftop WSM2 /HR /E /0132	20.585,50
Funzione recupero HR-E	17.634,50
Accessori e interfacce di regolazione e controllo	1.247,85
Servizi tecnici avviamento	740,00
<b>Totale fornitura</b>	<b>39.013,65 €</b>

#### B) NOLI E MEZZI D'OPERA

Descrizione	Prezzo (€)
Autogrù con operatore 30–40 t (quota parte) (*)	440,00
Assistenza sollevamento	120,00
<b>Totale noli</b>	<b>560,00 €</b>

(\*) ripartizione su n. 2 unità installate nella medesima giornata

### C) MANODOPERA

Descrizione	Prezzo (€)
n. 2 installatori 2° livello (8 h × 38,89 €/h)	622,24
<b>Totale manodopera</b>	<b>622,24 €</b>

La posa è valutata considerando, per ciascun rooftop, una giornata lavorativa completa di una squadra composta da n. 2 installatori specializzati, in relazione alle operazioni di sollevamento con autogrù, posizionamento in copertura e collegamenti meccanici.

### D) MATERIALI ACCESSORI

Descrizione	Prezzo (€)
Antivibranti e minuterie	125,00

## 2.3 PREZZO UNITARIO

Voce	Importo (€)
A) Fornitura	39.013,65
B) Noli e mezzi d'opera	560,00
D) Materiali accessori	125,00
Importo parziale da assoggettare a spese generali e utile	39.698,65
Spese generali (15%)	5.954,80
Utile d'impresa (10%)	4.565,35
H) Manodopera DEI già comprensiva di spese generali e utile	622,24
<b>Prezzo complessivo unitario</b>	<b>50.841,04 €</b>
<b>Prezzo arrotondato:</b>	<b>50.800,00 €/cad</b>

NP\_001 = 50.841,04 € / cad

Arrotondato: 50.800,00 €/cad

## 2.4 INCIDENZA MANODOPERA

$622,24 / 39.698,65 \approx 1,6\%$

### 3. NP\_002 – RECUPERATORE DI CALORE A FLUSSI INCROCIATI

#### 3.1 DESCRIZIONE VOCE

Fornitura e posa in opera di recuperatore di calore per ventilazione meccanica controllata, per installazione pensile a soffitto, di tipologia equivalente a Daikin Modular L Smart ALB07\*BS, avente caratteristiche prestazionali analoghe alla taglia 07, con portata nominale pari a circa 3000 m<sup>3</sup>/h, pressione statica utile fino a circa 210 Pa e peso unità pari a circa 360 kg, completo di scambiatore di calore a piastre ad alta efficienza, ventilatori EC, filtri aria, bypass automatico, comando locale, sensore CO2, accessori di regolazione e controllo, nonché ogni onere e accessorio per dare l'unità perfettamente installata e funzionante.

La voce comprende inoltre:

- trasporto e movimentazione in cantiere;
- sollevamento e posa a soffitto a quota oltre 3,00 m;
- realizzazione di staffaggi complessi antisismici dimensionati per il sostegno dell'unità;
- barre filettate, profilati, piastre, tasselli, controventature, antivibranti e minuterie;
- assistenze alla posa.

Sono esclusi:

- collegamenti aeraulici;
- collegamenti elettrici;
- opere edili;
- eventuali strutture secondarie non direttamente riconducibili allo staffaggio dell'unità.

Prezzo desunto da offerta fornitore allegata per i materiali e definito, per la posa e gli accessori, mediante analisi ai sensi del D.Lgs. 36/2023, con riferimento ai criteri del Prezzario Regione Lombardia per noli e materiali accessori e al listino DEI 2026 – 1° semestre per la manodopera.

#### 3.2 ANALISI PREZZI (RECUPERATORE DI CALORE)

##### A) FORNITURA

Descrizione	Prezzo unitario (€)
Recuperatore di calore Compact L Smart - Size 07 - Right	9.939,85
Filtro compatto F7	135,85
Sensore CO2	356,50
Comando locale Madoka	123,00
<b>Totale fornitura</b>	<b>10.555,20 €</b>

##### B) NOLI E MEZZI D'OPERA

Descrizione	Prezzo (€)
Trabattello / piattaforma di lavoro per posa a quota >3,00 m	120,00
Sollevamento interno e attrezzature di montaggio	80,00
<b>Totale noli</b>	<b>200,00 €</b>

### C) MANODOPERA

Descrizione	Prezzo (€)
Installatore 3° livello (8 h × 42,28 €/h)	338,24
n. 2 Installatori 2° livello (8 h × 38,89 €/h)	622,24
<b>Totale manodopera per 1 recuperatore</b>	<b>960,48 €</b>

La posa è valutata considerando, per ciascun recuperatore, una giornata lavorativa completa di una squadra composta da n. 1 installatore di 3° livello e n. 2 installatori di 2° livello, in ragione della complessità dei sollevamenti, degli staffaggi antisismici e delle operazioni di montaggio a soffitto a quota > 3,00 m.

### D) MATERIALI ACCESSORI

Descrizione	Prezzo (€)
Staffaggi complessi antisismici, sistemi di sospensione, barre filettate, profilati, piastre, tasselli strutturali, controventature, antivibranti e minuterie	650,00
<b>Totale materiali accessori</b>	<b>650,00 €</b>

## 3.3 PREZZO UNITARIO

Voce	Importo (€)
A) Fornitura	10.555,20
B) Noli e mezzi d'opera	200
D) Materiali accessori	650
Importo parziale da assoggettare a spese generali e utile	11.405,20
Spese generali (15%)	1.710,78
Utile d'impresa (10%)	1.311,60
H) Manodopera DEI già comprensiva di spese generali e utile	960,48
<b>Prezzo complessivo unitario</b>	<b>15.388,06 €</b>
<b>Prezzo unitario arrotondato:</b>	<b>15.400,00 €</b>

NP\_002 = 15.388,06 € / cad

Arrotondato: 15.400,00 €/cad

## 3.4 INCIDENZA MANODOPERA

Incidenza manodopera sul prezzo complessivo unitario: 8,4%

## 4. NP\_003 – CANALI MICROFORATI DIFFUSORI (A CORPO)

### 4.1 DESCRIZIONE VOCE

Fornitura e posa in opera di canali microforati per distribuzione aria in ambiente commerciale, realizzati in acciaio microforato, di tipologia equivalente a sistemi diffusori TecnoVentil o similari, completi di accessori e pezzi speciali.

La voce comprende:

- tubazioni microforate complete;
- elementi lineari microforati a sviluppo rettilineo;
- tappi di chiusura;
- collari di sostegno;
- posa in opera completa in ambiente;
- regolazione e taratura del sistema.

Sono inclusi:

- sfridi, giunzioni e sigillature;
- sistemi di sospensione;
- staffaggi antisismici completi dimensionati per la massa delle condotte (barre filettate, profilati, piastre, tasselli strutturali, controventature, sistemi di vincolo e irrigidimento);
- minuterie e accessori di montaggio;
- utilizzo di trabattelli o piattaforme per posa a quota circa 4,00 m.

Sono esclusi:

- collegamenti alle unità;
- opere edili;
- sistemi di regolazione centralizzati.

Prezzo determinato mediante analisi ai sensi del D.Lgs. 36/2023, sulla base di offerta fornitore e prezzi per noli e materiali accessori e del listino DEI 2026 – 1° semestre per la manodopera. I prezzi della fornitura sono assunti dai prezzi di listino dell'offerta TecnoVentil, applicando sconto commerciale del 30%.

La valutazione a corpo è riferita a uno sviluppo complessivo di circa 68 m di canale DN 560, in configurazione rettilinea priva di curve.

### 4.2 ANALISI PREZZI (CANALI MICROFORATI)

#### A) FORNITURA

Descrizione	Quantità	Prezzo listino (€)	Prezzo netto (€)	Totale netto (€)
Tubazione microforata Zn DN 560 x 1000	68	131,7	92,19	6.268,92
Tappo Zn DN 560	4	44,9	31,43	125,72
Collare di collegamento Zn DN 560	72	16	11,2	806,40
<b>Totale fornitura</b>				<b>7.201,04 €</b>

#### B) NOLI E MEZZI D'OPERA

Descrizione	Prezzo (€)
Trabattelli / piattaforme per lavoro a quota circa 4,00 m (3 giorni)	180,00
Attrezzature di montaggio	90,00
<b>Totale noli</b>	<b>270,00 €</b>

#### C) MANODOPERA

Descrizione	Prezzo (€)
Installatore 3° livello (8 h × 42,28 €/h × 3 gg)	1.014,72
Installatore 2° livello (8 h × 38,89 €/h × 3 gg)	933,36
<b>Totale manodopera</b>	<b>1.948,08 €</b>

La posa è valutata considerando una squadra composta da n. 1 caposquadra e n. 1 aiutante per 3 giorni, in ragione della complessità dei sollevamenti, degli staffaggi antisismici e delle operazioni di montaggio e allineamento condotte a soffitto a quota circa 4,00 m.

#### D) MATERIALI ACCESSORI

Descrizione	Prezzo (€)
Staffaggi antisismici completi (profilati, barre, piastre, tasselli strutturali, controventature)	700,00
Minuterie e accessori	150,00
<b>Totale materiali accessori</b>	<b>850,00 €</b>

#### 4.3 PREZZO UNITARIO

Voce	Importo (€)
A) Fornitura	7.201,04
B) Noli e mezzi d'opera	270,00
D) Materiali accessori	850,00
Importo parziale da assoggettare a spese generali e utile	8.321,04
Spese generali (15%)	1.248,16
Utile d'impresa (10%)	956,92
H) Manodopera DEI già comprensiva di spese generali e utile	1.948,08
<b>Prezzo complessivo a corpo</b>	<b>12.474,20 €</b>
<b>Prezzo arrotondato a corpo:</b>	<b>12.500,00 €</b>

**NP\_003 = 12.474,20 € / a corpo**

Arrotondato: **12.500,00 € / a corpo**

#### 4.4 INCIDENZA MANODOPERA

Incidenza manodopera sul prezzo complessivo: 23,4%

Spettabile  
B.M.Energy srl  
Via Monsignor Drago 18  
24055 Cologno al Serio

Data documento: 14.04.2026

## PREVENTIVO PROGETTO - MATERIALI & SERVIZI TECNICI

**Numero Documento** : 6191192572

**Ubicazione** :

**Agenzia** : PR RAPPRESENTANZE TERMOTECNICHE SRL

**Redazione** : Paolo Rota

**Rif. Progetto** : Mercati

### MATERIALI :

Codice	Descrizione	Quantità	Pr. unitario	Pr. totale
ApplyME Reference : PD837070-S01-A0100000000 Factory Code : BP205000				76.061,70
	WSM2 /HR /E /0102	2	19.149,00	38.298,00
	FUNZIONE HR-E	2	17.634,50	35.269,00
	UNITA' CONFORME A DIRETTIVA ErP 2021	2		
	MANDATA ARIA DA RETRO	2		
	RIPR.ARIA LATER.DESTRA	2		
	PANNELLO SANDWICH CON POLIURETANO	2		
	ALIMENTAZIONE ELETTRICA 400V/3ph/50Hz+PE	2		
	SENZA MAGNETOTERMICI	2		
	VENTILATORI ESTERNI ASSIALI EC	2		
	REG. PORTATA COSTANTE	2		
	BATTERIA ESTERNA IN Cu/Al	2		
	TASTIERA COMPACT	2		
	COMMUTAZIONE E/I AUTOMATICA	2		
	SONDA IN RIPRESA	2		
	IMBALLO NYLON	2		
	PREF. PIANI ePM01-50% (F7)	2	453,70	907,40
	PRESSOSTATO DIFFERENZIALE FILTRI (PDF)	2	236,60	473,20
	SERIAL CARD - RS485 - RS485card - MODBUS	2	167,05	334,10
	TASTIERA REMOTA FINO A 200m - K200	2	299,00	598,00
	FORZ. REMOTA SPEGNIMENTO SFR	2	91,00	182,00
ApplyME Reference : PD837070-S01-A0100010000 Factory Code : BP209000				78.027,30
	WSM2 /HR /E /0132	2	20.585,50	41.171,00
	FUNZIONE HR-E	2	17.634,50	35.269,00
	UNITA' CONFORME A DIRETTIVA ErP 2021	2		
	MANDATA ARIA DA RETRO	2		
	RIPR.ARIA LATER.DESTRA	2		
	PANNELLO SANDWICH CON POLIURETANO	2		
	ALIMENTAZIONE ELETTRICA 400V/3ph/50Hz+PE	2		
	SENZA MAGNETOTERMICI	2		
	VENTILATORI ESTERNI ASSIALI EC	2		
	REG. PORTATA COSTANTE	2		
	PREF. ISOCOARSE 55% (G4)	2		

Codice	Descrizione	Quantità	Pr. unitario	Pr. totale
	BATTERIA ESTERNA IN Cu/Al	2		
	TASTIERA COMPACT	2		
	COMMUTAZIONE E/I AUTOMATICA	2		
	SONDA IN RIPRESA	2		
	IMBALLO NYLON	2		
	SERIAL CARD - RS485 - RS485card - MODBUS	2	167,05	334,10
	PRESSOSTATO DIFFERENZIALE FILTRI (PDF)	2	236,60	473,20
	TASTIERA REMOTA FINO A 200m - K200	2	299,00	598,00
	FORZ. REMOTA SPEGNIMENTO SFR	2	91,00	182,00

**Totale netto Materiali : EUR 154.089,00**

**SERVIZI TECNICI:**

Codice	Descrizione	Quantità	Pr. unitario	Pr. totale
391450	AVV-1S-ROOFTOP	4	370,00	1.480,00

**Totale netto Servizi Tecnici : EUR 1.480,00**

**TOTALE NETTO PREVENTIVO : EUR 155.569,00**

**Rif. Progetto: MERCATI MILANESI****Progetto N.: 1089150****Data Progetto: 17/04/2026**

### Contatti Agenzia

**Progetto Crea da:** Massimo Lodetti**Telefono:** 035316100**E-mail:** airing@airing.it

### Dati Cliente

**Cliente:** B.M. ENERGY SRL**Codice:** 4137243**C.a.:** GIOVANNI BONACINA**Indirizzo:** VIA MONS.LUIGI DRAGO 18  
24055 COLOGNO AL SERIO Bergamo

Gentile Cliente GIOVANNI BONACINA,

In riferimento alla Vs. gradita richiesta, con la presente siamo a proporVi la ns. migliore quotazione per la fornitura dei materiali Daikin, di seguito specificati.

Cordiali Saluti,

AIRING SNC DEI F.LLI FINASSI

## Elenco Materiale

### PREALPI

Modello	Descrizione	Qtà	Netto Unitario	Netto Totale
ALB07RCS	Compact L Smart - Size 07 - Right	2	9.939,85 €	19.879,70 €
ALF07F7A	Filtro Compatto F7	2	135,85 €	271,70 €
BRYMA200	Sensore CO2 VAM(1500-2000)FB	2	356,50 €	713,00 €
BRC1H52W7	Madoka Remote Controller - White	2	123,00 €	246,00 €
Subtotale				<b>21.110,40 €</b>

### MONTEGNANI

Modello	Descrizione	Qtà	Netto Unitario	Netto Totale
ALB06RCS	Compact L Smart - Size 06 - Right	3	9.325,49 €	27.976,47 €
ALF07F7A	Filtro Compatto F7	3	135,85 €	407,55 €
BRYMA200	Sensore CO2 VAM(1500-2000)FB	3	356,50 €	1.069,50 €
BRC1H52W7	Madoka Remote Controller - White	3	123,00 €	369,00 €
Subtotale				<b>29.822,52 €</b>

### TOTALE

	<b>Totale Netto Progetto (Trasporto non incluso)</b>	<b>50.932,92 €</b>
--	------------------------------------------------------	--------------------

## Validità

30 Giorni, salvo modifiche di listino.

## Riepilogo Fornitura

ACCESSORI	3.076,75 €
UTA	47.856,17 €
<b>Totale Netto (Trasporto non incluso)</b>	<b>50.932,92 €</b>

## Riepilogo Totale

TOTALE MATERIALE	50.932,92 €
<b>Totale Netto Progetto (Trasporto non incluso)</b>	<b>50.932,92 €</b>

## MERCATI MILANESI

**Progetto N.: 1089150**

## Condizioni di Vendita

Le seguenti condizioni di fornitura, si intendono riferite alle sole apparecchiature di fornitura Daikin Air Condition Italy Spa. Sono escluse tutte le apparecchiature fornite da terzi.

PREZZO: Netto applicato (IVA esclusa)

TRASPORTO: La percentuale di contributo alle spese di trasporto è applicabile in relazione alla località di consegna richiesta dal Cliente e viene dettagliata come segue:

AREA GEOGRAFICA

PRODOTTI PROFESSIONALI

Zona Nord d'Italia: 2,5% per Lombardia, Piemonte, Valle D'Aosta, Liguria, Trentino Alto Adige, Friuli Venezia Giulia, Veneto, Emilia Romagna, Toscana, Repubblica di San Marino.

Zona Sud d'Italia: 3% per Umbria, Marche, Abruzzo, Molise, Lazio, Campania, Puglia, Basilicata, Calabria, Sardegna, Sicilia.

PRODOTTI MDC

Zona Nord d'Italia: 2,5%

Zona Sud d'Italia: 3,5%

\*\*\* ad esclusione dei prodotti Unità Trattamento Aria e Chiller sopra i 64 kW per i quali è previsto un contributo di trasporto del 3,5% indipendentemente dalla zona di consegna ed i clienti per i quali è previsto un contributo particolare definiti e determinati in fase d'ordine \*\*\*

RESA: Franco Vettore con addebito % in fattura a mezzo corriere convenzionato; escluso "scarico a terra" Per l'utilizzo di un mezzo provvisto di sponda idraulica viene applicata una tariffa di 41,32 euro per consegna. Altri ed eventuali servizi vanno concordati con Daikin Supply Chain.

IMBALLO: Nostro Standard Compreso

PAGAMENTO: Da definire in fase d'ordine di vendita. Fatta salva approvazione della Direzione Commerciale)

GARANZIA: In accordo alle condizioni generali di fornitura Daikin Air Condition Italy Spa, consultabili sul sito [www.daikin.it](http://www.daikin.it)

CONSEGNA: Da definire in fase d'ordine.

ESCLUSIONI: IVA e Quanto non specificato

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

ART. 1 OGGETTO

Le presenti Condizioni Generali di Vendita, si intendono riferite alle sole apparecchiature di fornitura Daikin Air Conditioning Italy S.p.A. Sono

**MERCATI MILANESI**

**Progetto N.: 1089150**

escluse tutte le apparecchiature fornite da terzi.

Le disposizioni ivi contenute si applicheranno, ove non espressamente derogate, a tutti gli ordini d'acquisto ed ai relativi contratti conclusi tra Daikin Air Conditioning Italy S.p.A. (di seguito "Venditore" o "Fornitore") e l'Acquirente (di seguito anche "Cliente") per la fornitura di materiali, prodotti o forniture (di seguito i "Beni") del Venditore.

#### ART. 2 FORMAZIONE DEL CONTRATTO – ACCETTAZIONE DEGLI ORDINI

La proposta d'ordine allegata è sempre subordinata all'accettazione da parte di Daikin Air Conditioning Italy S.p.A. Ciascun contratto di vendita s'intenderà concluso nel momento in cui l'Acquirente riceverà, da parte del Fornitore, la conferma scritta dell'ordine emesso dall'Acquirente stesso, ordine che il Fornitore si riserva di accettare o rifiutare.

Le eventuali offerte formulate dal Fornitore all'Acquirente resteranno valide esclusivamente per il periodo ivi indicato e, decorso tale periodo, decadranno senza necessità di revoca.

Con la sottoscrizione delle presenti condizioni di vendita e della relativa scheda tecnica e/o costruttivo allegati, l'Acquirente dichiara di avere preso visione delle caratteristiche tecnico-funzionali dei Beni e di accettare le specifiche tecniche nonché le modalità ed i termini di fornitura descritti nella relativa offerta.

A tal proposito, l'Acquirente prende atto e accetta che dalla sottoscrizione di cui sopra decorreranno i tempi tecnici per la relativa messa in produzione e fornitura dei Beni e, di conseguenza, degli eventuali termini di consegna concordati. In mancanza di quanto sopra, non ci sarà possibile evadere l'ordine e dare corso alla produzione del Bene.

#### ART. 3 PREZZI E TERMINI DI PAGAMENTO

I pagamenti dovranno essere eseguiti dall'Acquirente secondo le modalità indicate dal Fornitore nell'offerta, nella conferma d'ordine e/o nella fattura, di volta in volta, inviate dal Fornitore all'Acquirente.

Salvo diverso accordo scritto, tutti i prezzi si intendono franco magazzino e/o fabbrica Daikin e sono comprensivi dei costi di spedizione standard, ove previsto. A tal proposito, le Parti espressamente convengono che il contributo di spedizione standard non comprende eventuali trasporti effettuati con modalità che rendano indispensabili prestazioni eccezionali ed accessorie (quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: fasce orarie notturne, trasporto con mezzi speciali, luogo di consegna collocato in zone disagiate, strade strette, inaccessibili o non adatte a mezzi per trasporti pesanti, con necessità di autorizzazioni di transito ecc...). Eventuali richieste fuori standard dovranno, pertanto, essere concordate preventivamente in fase di effettuazione dell'ordine e saranno oggetto di specifica quotazione da valutarsi in base all'entità dei servizi aggiuntivi.

In aggiunta agli altri rimedi consentiti dalla legge applicabile o dalle presenti Condizioni Generali di Vendita, il Venditore si riserva il diritto di applicare interessi di mora ex D.Lgs 231/02 sui ritardati pagamenti a decorrere dalla data in cui sia maturato il diritto al pagamento.

Nel caso in cui l'Acquirente non effettui il pagamento nei termini e secondo le modalità indicate dal Venditore nonché in caso di sopravvenuta insolvenza o pericolo di insolvenza dell'Acquirente, sia nell'ipotesi di insolvenza originaria quando questa non fosse nota al momento della conclusione del Contratto, il Fornitore avrà facoltà, a proprio insindacabile giudizio, senza con ciò incorrere in alcuna responsabilità per danni, di: i) non procedere all'esecuzione dell'ordine; ii) sospendere e/o rifiutare la consegna dei Beni ordinati e non ancora consegnati, anche ove si tratti di prodotti non relativi al mancato o ritardato pagamento in questione, sino all'integrale pagamento di quanto dovuto da parte dell'Acquirente; iii) richiedere all'Acquirente garanzie di pagamento e/o diversi termini o modalità di pagamento, sia per le forniture ancora in corso che per le successive; iv) dichiarare qualsiasi pretesa derivante dal rapporto contrattuale come immediatamente esigibile ex art. 1186 c.c.

L'Acquirente non ha alcun diritto di effettuare alcuna compensazione, trattenuta o riduzione tranne che nel caso in cui la propria domanda in tal senso sia stata definitivamente e giudizialmente accolta.

#### ART. 4 TERMINI DI CONSEGNA

I termini di consegna hanno valore indicativo, pertanto non potranno considerarsi come termini essenziali per l'Acquirente ai fini dell'articolo 1457 c.c.; essi rappresentano la migliore previsione di consegna all'atto della compilazione dell'offerta.

Il Venditore si riserva di dar corso all'ordine anche con consegne ripartite in ragione della disponibilità dei prodotti.

In caso di prodotti da realizzarsi su specifiche tecniche dell'Acquirente (di seguito anche "Make To Order" o più brevemente "MTO"), qualora quest'ultimo non provveda al ritiro della merce entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla data in cui sia venuto a conoscenza della disponibilità degli stessi, il Fornitore si riserva di addebitare all'Acquirente i costi di custodia e magazzino per ogni unità giacente pari ad euro 400,00 per ogni mese di ritardo a decorrere da detto termine e fino all'effettivo ritiro da corrispondersi mediante pagamento vista fattura a mezzo bonifico bancario anticipato.

In caso di mancato pagamento fino a due mensilità dei costi di giacenza, il Fornitore avrà facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di cancellare l'ordine con addebito di ogni maggiore spesa.

Fatto salvo ed impregiudicato quanto sopra, il Cliente prende atto e accetta che la merce potrà rimanere in giacenza presso il magazzino

del Venditore per 6 (sei) mesi, decorsi i quali il Venditore si riserva la facoltà di cancellare l'ordine o depositare la cosa venduta per conto e spese dell'Acquirente in un locale di pubblico deposito oppure in altro locale idoneo determinato dal tribunale ai sensi e per gli effetti dell'art. 1514 c.c.

I termini di pagamento applicabili in base all'art. 3 che precede resteranno comunque vincolanti per l'Acquirente anche qualora quest'ultimo non provvedesse al tempestivo ritiro dei Beni.

La merce viaggia a rischio e pericolo del Cliente. La consegna s'intende sempre avvenuta, a tutti gli effetti di legge, nel magazzino del Venditore.

Eventuali reclami per danni da trasporto dovranno essere effettuati entro 8 (otto) giorni dal ricevimento di quanto fornito (art. 1698 cod. civ.). Ad integrazione a quanto previsto per legge, e fermo quanto precede, a richiesta scritta, per ordini con Incoterms FCA/DAP (risultante dal modulo d'ordine), il Cliente potrà presentare il reclamo entro 45 (quarantacinque) giorni dalla data di ricevimento della merce (risultante dal documento di trasporto - DDT). Daikin Air Conditioning Italy S.p.A. provvederà a proprie spese al ripristino della merce danneggiata, attraverso i propri Centri Servizi di Assistenza (CSA), nei tempi tecnici ragionevolmente occorrenti, anche tenendo conto della disponibilità e/o della reperibilità delle parti di ricambio. Resta esclusa qualunque diversa prestazione e/o obbligazione qui non prevista, compresa quella risarcitoria.

E' espressamente escluso il risarcimento del danno per mancata o ritardata consegna della merce non dovuta a dolo o colpa grave del Venditore.

Qualsiasi responsabilità per la consegna derivante da forza maggiore o da altri eventi imprevedibili non imputabili al Venditore, ivi inclusi, senza alcuna limitazione, scioperi, serrate, disposizioni della pubblica amministrazione, successivi blocchi delle possibilità di esportazione o importazione, in considerazione della loro durata e della loro portata, il Venditore non potrà essere ritenuto responsabile del ritardo nell'adempimento.

#### ART. 5 VARIAZIONI E CANCELLAZIONI

In caso di prodotti MTO eventuali annullamenti o richieste di modifiche dell'ordine o delle specifiche tecniche dei Beni ricevute dall'Acquirente dopo la sottoscrizione delle presenti Condizioni e delle schede tecniche allegate non avranno effetto se non preventivamente autorizzati o successivamente accettati, previa verifica di fattibilità, per iscritto dal Fornitore.

In ogni caso, l'Acquirente espressamente prende atto e accetta che:

- le richieste di successive modifiche, variazioni o integrazioni ricevute entro e non oltre due settimane dopo l'inserimento dell'ordine potranno comportare oltre ad ogni opportuno adeguamento dei costi aggiuntivi, variabili in funzione della richiesta di modifica o integrazione apportata, ed alla rischiodulazione della data di consegna, anche l'addebito di un contributo costi pari ad euro 650,00 per ogni modifica d'ordine richiesta.

Resta inteso che qualsiasi richiesta pervenuta oltre detto termine non potrà comunque essere accolta.

- le richieste di cancellazione ricevute:

- entro e non oltre due settimane dopo l'inserimento dell'ordine potranno comportare l'addebito di un contributo costi pari al 20% del valore dell'ordine cancellato;

- entro e non oltre una settimana prima della data di consegna potranno comportare l'addebito di un contributo costi pari al 30% del valore dell'ordine cancellato;

Resta inteso che qualsiasi richiesta di cancellazione pervenuta oltre detti termini comporterà il pagamento del 100% del valore dell'ordine.

#### ART. 6 GARANZIA

Si applicano i termini di garanzia Daikin disponibili sul sito [www.daikin.it](http://www.daikin.it).

Il Venditore in nessun caso sarà responsabile degli eventuali danni derivanti da interruzione o rallentamento dell'attività dell'Acquirente.

Con l'accettazione delle presenti Condizioni, l'Acquirente dichiara di essere a conoscenza delle caratteristiche tecniche/prestazionali del prodotto acquistato, sollevando Daikin Air Conditioning Italy S.p.A. da ogni responsabilità derivante da non conformità del prodotto in fase di installazione e/o funzionale se non per motivi chiaramente imputabili a difetti di prodotto.

#### ART. 7 LIMITAZIONI DI RESPONSABILITÀ

L'offerta Daikin e la relativa scheda tecnica allegate non hanno validità di progetto. Per il corretto dimensionamento delle unità è necessario consultare un professionista abilitato.

Fatto salvo quanto previsto da inderogabili norme di legge, il Venditore assicura la regolare esecuzione del presente Contratto, ma resta esonerato da qualsiasi responsabilità per danni diretti e/o indiretti subiti dall'Acquirente in conseguenza di errori commessi da soggetti terzi in sede di progettazione e/o dimensionamento degli impianti e/o delle macchine.

Il Venditore non è responsabile per alcun indennizzo richiesto per violazione o inadempimento contrattuale, ed in nessun caso sarà

responsabile per danni diretti, indiretti o consequenziali, mancato guadagno, perdite dirette o indirette di ogni genere (incluse lesioni personali e danni a cose) sopportati dall'Acquirente derivanti dall'acquisto dei Beni ed in conseguenza dell'uso, del mancato uso, o dell'installazione, ad eccezione dei casi coperti da garanzia indicati all'art. 6 o in caso di dolo o colpa grave da parte del Venditore. In ogni caso l'Acquirente prende atto del fatto che la responsabilità complessiva di derivante da e/o relativa al contratto concluso in base alle presenti Condizioni generali sarà limitata al prezzo corrisposto dall'Acquirente in relazione alla fornitura oggetto del contratto. Il Venditore farà tutto quanto in suo potere per consegnare i Prodotti entro i termini eventualmente concordati, ma in nessun caso potrà essere chiamato a rispondere dei danni direttamente o indirettamente causati dalla ritardata esecuzione del contratto o dalla ritardata consegna dei Beni.

#### ART. 8 OBBLIGAZIONI AI SENSI DEL D.LGS 231/2001

Le Parti si impegnano a non porre in essere atti o comportamenti in contrasto con le disposizioni di cui alla normativa volta a prevenire e contrastare la commissione di reati o illeciti amministrativi nel corso dell'attività aziendale, con riferimento particolare alle fattispecie di cui al D.Lgs. n. 231/01, in materia di responsabilità amministrativa degli enti.

Daikin ha adottato il Codice Etico del Gruppo Daikin Europe, il quale definisce l'insieme di valori e principi etici che guidano la sua attività. E' di primaria importanza per Daikin che i suoi partner commerciali condividano tali valori e principi e ispirino a essi la propria attività. Tale Codice Etico è reso disponibile al Fornitore attraverso il sito web [www.daikin.it](http://www.daikin.it) al link [https://www.daikin.it/it\\_it/chi-siamo/la-filosofia-daikin.html](https://www.daikin.it/it_it/chi-siamo/la-filosofia-daikin.html) al quale si rimanda, che quindi dichiara di averlo ricevuto.

L'Acquirente si impegna a rispettare e a far rispettare a tutti i propri collaboratori i valori e i principi di cui al Codice Etico di Daikin.

Le Parti si danno atto che Daikin ha implementato il modello di organizzazione, gestione e controllo ai sensi del menzionato D.Lgs. n. 231/01 (il "Modello"). E' di primaria importanza per Daikin che i propri partner commerciali condividano il suo impegno alla prevenzione e al contrasto delle fattispecie contemplate da tale decreto. Daikin ha messo il proprio Modello a disposizione del Cliente, che quindi dichiara di averlo ricevuto.

L'Acquirente dichiara di conoscere il corpo normativo del D.Lgs. n. 231/01 e l'assenza di precedenti giudiziari o di pendenze giudiziarie per fattispecie dallo stesso considerate; si impegna a rispettare e a far rispettare a tutti i propri collaboratori i principi e il contenuto del Modello per quanto di rilievo rispetto all'esecuzione del presente Contratto, nonché a non porre in essere alcuna condotta, commissiva od omissiva, che possa integrare una delle fattispecie previste dal D.Lgs. n. 231/01.

In caso violazione da parte del Cliente degli obblighi di cui al presente articolo, Daikin avrà il diritto di risolvere il presente Contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., fatto salvo il diritto di Daikin al risarcimento dei danni subiti.

#### ART. 9 RESTRIZIONI SULLA RIVENDITA E SULL'ESPORTAZIONE

Il Cliente si impegna a non rivendere, trasferire, esportare, riesportare o trasferire, direttamente o indirettamente, i Beni in (i) paesi al di fuori dell'UE, o in (ii) paesi soggetti a sanzioni da parte dell'UE, delle Nazioni Unite, degli Stati Uniti, del Canada, del Regno Unito, del Giappone o di altre autorità (tra cui, attualmente, a titolo meramente informativo e non esaustivo, le regioni di Crimea, Sebastopoli, Donetsk, Luhansk, Zaporizhzhia, Kherson, nonché attualmente Stati come la Russia, la Bielorussia, l'Iran e la Corea del Nord), a meno che il Venditore non sia informato dal Cliente prima dell'operazione e il Cliente non ottenga una preventiva autorizzazione scritta dal Venditore.

Il Cliente garantisce che i Beni non saranno destinati a (i) soggetti sottoposti a sanzioni internazionali o (ii) persone giuridiche, controllate per oltre il 50% da o che abbiano attribuito poteri decisionali e gestionali ai soggetti di cui al precedente punto (i). È possibile consultare l'elenco dei soggetti sanzionati al seguente indirizzo: [https://my.daikin.eu/denv/en\\_US/library/trade-control.html](https://my.daikin.eu/denv/en_US/library/trade-control.html), fatto salvo ogni canale informativo ufficiale delle autorità competenti. Inoltre, i Beni non possono essere rivenduti o utilizzati per la produzione, lo sviluppo, l'immagazzinamento, la manutenzione di armi di distruzione di massa o di sistemi missilistici correlati, o per l'incorporazione in equipaggiamenti militari o per lo sviluppo di equipaggiamenti militari in paesi soggetti a embargo internazionale sugli armamenti.

Il Cliente deve informare i propri rivenditori di tali restrizioni e includere clausole simili nei contratti di rivendita.

In caso di inadempimento, il Venditore si riserva il diritto di risolvere immediatamente il contratto ai sensi dell'Art. 1456 del Codice Civile e/o, nei limiti di legge, sospendere o interrompere la garanzia di conformità e/o idoneità all'uso, il servizio post-vendita o l'assistenza tecnica e/o richiedere il risarcimento di pregiudizi, danni, costi o sanzioni o qualsiasi altro onere generato dall'inadempimento del Cliente alla presente clausola. Il Venditore non si assume alcuna responsabilità per difetti o garanzie in caso di violazione delle restrizioni all'importazione/esportazione di cui alla presente clausola o di violazione della presente clausola. Il Venditore si riserva inoltre il diritto di annullare qualsiasi fornitura qualora ritenga che questa violi le leggi sul controllo del commercio, i principi etici di cui all'art. 8 che precede, o che danneggi la propria attività o la propria reputazione.

#### ART. 10 CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Le Parti convengono espressamente che avrà luogo la risoluzione di diritto del Contratto a norma dell'articolo 1456 c.c. nel caso in cui:

- l'Acquirente incorra nell'inadempimento degli obblighi previsti nel presente contratto e l'inadempimento abbia l'importanza prevista nell'art. 1455 c.c.;

- l'Acquirente venga assoggettato, nel corso dell'esecuzione del contratto, a procedure concorsuali di fallimento, concordato preventivo, amministrazione concordata, liquidazione, ecc. o incorra in altre situazioni che, comunque, denotino lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività di impresa;
  - intervengano condanne a carico del legale rappresentante dell'Acquirente o dei suoi preposti coinvolti nella presente fornitura, per qualsiasi reato o procedimenti giudiziari che pregiudichino l'esercizio dell'attività e/o reputazione dell'impresa;
- Al verificarsi di una di tali circostanze, il Venditore comunicherà all'Acquirente la propria intenzione di esercitare il diritto di risolvere il presente Contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., mediante lettera raccomandata o PEC.

**ART. 11 CLAUSOLA DI RISERVATEZZA**

Ciascuna Parte si obbliga a non rivelare a terzi ogni informazione, notizia o dato pertinente l'esecuzione del Contratto, ed in particolare i dati relativi a diritti di proprietà intellettuale ed industriale.

**ART. 12 TUTELA PRIVACY**

Le parti si prestano vicendevolmente il consenso al trattamento dei rispettivi dati personali, che si impegnano a trattare in conformità a quanto stabilito dal Regolamento EU 2016/679 e dal D.Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche e integrazioni

Le parti si impegnano altresì al rigoroso rispetto dei principi e dei precetti della predetta legge con riferimento a qualunque altro dato personale, anche di terzi, raccolto, conservato, comunicato, diffuso o comunque trattato in adempimento o in conseguenza del presente contratto, garantendo in particolare la scrupolosa osservanza delle disposizioni concernenti la sicurezza, il consenso e le informazioni relative all'interessato.

**ART. 13 FORO COMPETENTE**

Per tutte le eventuali controversie che dovessero insorgere tra le Parti in relazione al presente Contratto sarà competente il Tribunale di Milano.

**ART. 14 CLAUSOLA DI CHIUSURA**

La fornitura oggetto del presente contratto è regolata esclusivamente dalle clausole di cui alle presenti Condizioni (come integrate con le specifiche indicate nel frontespizio del presente documento e degli eventuali allegati ivi richiamati, sottoscritti dalle parti), indipendentemente da eventuali diversi termini e/o condizioni contenuti in un modulo d'ordine o condizioni generali o qualsivoglia testo standard o altro documento predisposto unilateralmente dall'Acquirente.

Nessuna modifica o postilla al presente contratto avrà validità se non concordata d'intesa tra le parti ed esplicitamente accettata per iscritto da entrambe.

Qualora una o più clausole delle presenti condizioni risultassero o fossero dichiarate inefficaci e/o nulle, la validità ed efficacia delle rimanenti clausole non ne risulterà pregiudicata. Le parti sostituiranno la clausola nulla con una nuova clausola che risponda - per quanto possibile - alle intenzioni ed ai fini economici perseguiti dalla clausola nulla.

Eventuali tolleranze, anche reiterate, di inadempimenti del Cliente ad una o più delle disposizioni del presente accordo o di quelle contenute in un ordine di servizio non potranno mai costituire precedente o essere interpretate come o rinuncia da parte di Daikin a un proprio diritto e/o a far valere le disposizioni contrattuali violate e/o disapplicate.

Per quanto non espressamente previsto dal presente Contratto, si rinvia alle disposizioni del Codice Civile e alle altre disposizioni di legge.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Timbro e firma dell'Acquirente

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 c.c. l'Acquirente dichiara di accettare espressamente le seguenti clausole:

Art. 1 (Oggetto); art. 2 (Formazione del contratto-accettazione degli ordini); art. 3 (Prezzi e termini di pagamento); art. 4 (Termini di consegna); art. 5 (Variazioni e cancellazioni); art. 6 (Garanzia); art. 7 (Limitazioni di responsabilità); art. 8 (Obbligazioni ai sensi del D.LGS 231/2001); art. 9 (Restrizioni sulla rivendita e sull'esportazione); art. 10 (Clausola risolutiva espressa); art. 11 (Clausola di riservatezza); art. 12 (Tutela privacy); art. 13 (Foro competente); art. 14 (Clausola di chiusura).

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Timbro e firma dell'Acquirente

**MERCATI MILANESI****Progetto N.: 1089150**

"Informativa ai sensi del Regolamento Europeo 2016/679 (GDPR) e delle applicabili norme di cui al D. Lgs 196/03 ("Codice Privacy")  
Titolare del trattamento è Daikin Air Conditioning Italy S.p.A., affiliata di Daikin Europe N.V., con sede legale in Milano (MI), via Ripamonti 85 ("Daikin"), che tratterà i Suoi dati personali per finalità connesse e strumentali all'esecuzione delle attività di servizio e assistenza descritte nel presente modulo, per fini amministrativi, contabili, finanziari e per l'adempimento di obblighi di legge. Il conferimento dei Suoi dati personali indicati come necessari all'interno del presente Modulo è per Lei facoltativo, tuttavia il mancato conferimento degli stessi potrà precludere a Daikin di offrirLe il servizio richiesto. I Suoi dati saranno trattati con modalità cartacee e telematiche nel rispetto della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali (Regolamento EU 679/2016 o "GDPR" e D.Lgs. 196/2003 o "Codice Privacy" e successive modifiche e integrazioni). Potranno venire a conoscenza dei dati personali da Lei forniti, limitatamente alle finalità sopra illustrate, soggetti terzi quali persone, associazioni, studi professionali e società che prestino servizi ed attività di consulenza e assistenza a Daikin (incluse società del Gruppo Daikin anche situate all'estero in Paesi extra-UE), in qualità di Responsabili del trattamento se debitamente nominati e sussistendo le adeguate garanzie in fatto di protezione dei dati personali, o contitolari del trattamento unitamente a Daikin, o quali autonomi Titolari, nonché personale di Daikin nominato incaricato del trattamento. La lista dei soggetti, Titolari o Responsabili del trattamento, cui i dati potranno essere comunicati, è disponibile su richiesta.

I Suoi dati verranno conservati anche dopo la cessazione del rapporto contrattuale/commerciale con Daikin per l'espletamento di tutti gli eventuali adempimenti connessi o derivanti dalla conclusione del rapporto stesso, anche legati ad obblighi legali e ai termini di prescrizione a tal fine previsti dalla normativa applicabile, e in ogni caso per un periodo non superiore ai 10 anni.

In qualsiasi momento è possibile esercitare tutti i diritti indicati dagli artt. 15 ss. del Regolamento, tra cui, in particolare il diritto di rettifica, diritto alla cancellazione, diritto di opposizione al trattamento, diritto alla portabilità dei dati, nonché il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali ([www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it)).

I predetti diritti potranno essere esercitati compilando il modulo disponibile al paragrafo 6 della Policy sulla Protezione dei Dati di Daikin accessibile al link [https://www.daikin.it/it\\_it/policy-sulla-protezione-dei-dati.html](https://www.daikin.it/it_it/policy-sulla-protezione-dei-dati.html).

La Sua privacy è importante per Daikin. Per ulteriori dettagli La invitiamo a prendere visione della Policy sulla Protezione dei Dati di Daikin accessibile al link [https://www.daikin.it/it\\_it/policy-sulla-protezione-dei-dati.html](https://www.daikin.it/it_it/policy-sulla-protezione-dei-dati.html).

## PREVENTIVO

---

Agente:

9     LEGRAMANDI WALTER

335 8344201

legramandi.w@gmail.com

Spett.le

**B.M. ENERGY SRL**

**Alla C.A.**

**Molteni**

VIA EDMONDO DE AMICIS 25

24059 URGNANO (BG)

ITALIA

Partita IVA     IT 03481850166

Cod. Fiscale     03481850166

Cod. Cliente     11098

Telefono     +39 035 4819101

Spino d'Adda,     17/04/2026

**PREVENTIVO     9.086**

**Vostro Riferimento     MAIL     Mercati di quartiere**

Con riferimento alla Vostra gradita richiesta, Vi sottoponiamo qui di seguito il nostro preventivo.

Restiamo a Vostra completa disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento e con l'occasione porgiamo i nostri più cordiali saluti

**tecno-ventil SpA**

*Sponchioni Claudio*

Pagina 1 di 2

---

**Tecno-ventil Spa**

Via Degli imprenditori, 4 - 26016 Spino d'Adda (CR) Italy - Tel. +39 (0373) 980456 - Fax +39 (0373) 980681

**Sede Legale:** Via Liberazione, 43 - 20068 Peschiera Borromeo (MI) Italy - Cod. Fisc. e P.Iva: 12031910156 - Reg. Imp. Milano - Cap. Soc. € 1.650.000 i.v. - R.E.A. 1750353

**info@tecnoventil.com - www.tecnoventil.com**

**PREVENTIVO 9.086**

Data 17/04/2026

Vostro Riferimento MAIL Mercati di quartiere

Agente: 9 LEGRAMANDI WALTER

Spett.le

**B.M. ENERGY SRL**

Alla C.A. Molteni

VIA EDMONDO DE AMICIS 25

24059 URGNANO (BG)

ITALIA

Cod. Cliente 11098

Pos	Cod. Articolo / Descrizione	U.M.	Quantità	Prz.Unit.Listino	Prz.Tot.Listino	GG. Consegna
1	<b>TIN-Z</b> 560 1000 FDIS 2L 00 Tubazione induttiva Zn DN 560 x1000 foratura a disegno DA DEFINIRE 2 flange 8	PZ	122	131,70	16.067,40	12
2	<b>EP-Z</b> 560 1L 00 Tappo Zn per tubazione induttiva DN 560 1 flangia 8	PZ	6	44,90	269,40	12
3	<b>CTIN-Z</b> 560 00 Collare di collegamento Zn DN 560	PZ	132	16,00	2.112,00	10
4	<b>B5TIN-Z</b> 560 2L 00 Curva 5° per tubazione induttiva Zn DN 560 2 flange 8	PZ	1	117,20	117,20	12
5	<b>B10TIN-Z</b> 560 2L 00 Curva 10° per tubazione induttiva Zn DN 560 2 flange 8	PZ	1	117,20	117,20	12
6	<b>B90TIN-Z</b> 560 2L 00 Curva 90° per tubazione induttiva Zn DN 560 2 flange 8	PZ	4	215,70	862,80	12
7	La tecno-ventil NON si assume la responsabilità di eventuali quantità e dimensioni non conformi ai disegni forniti dai clienti. Si invita quindi il cliente a verificare l'elenco riportato in offerta prima di procedere con l'ordine.					
8	PREZZI DI LISTINO Per sconti e condizioni commerciali si prega di contattare l'agente di zona.					

TOTALE IMPONIBILE LISTINO (EURO)	19.546,00
TOTALE IMPOSTA (EURO)	4.300,12
TOTALE DOCUMENTO (EURO)	23.846,12

**tecno-ventil SpA**  
Sponchioni Claudio

TERMINI DI CONSEGNA: I termini di consegna -f.co ns magazzino-, si intendono sempre 'salvo imprevisti' e HANNO CARATTERE PURAMENTE INDICATIVO. Le disponibilità devono sempre intendersi alle condizioni di salvo venduto. CONDIZIONI DI VENDITA: Sono valide quelle riportate nel listino prezzi attualmente in vigore.

**PREVENTIVO 9.086**

Data 17/04/2026

Vostro Riferimento MAIL Mercati di quartiere

Agente: 9 LEGRAMANDI WALTER

Spett.le

**B.M. ENERGY SRL**

**Alla C.A. Molteni**

VIA EDMONDO DE AMICIS 25

24059 URGNANO (BG)

ITALIA

Cod. Cliente 11098

Pos	Cod. Articolo / Descrizione	U.M.	Quantità	Prz.Unit.Listino	Prz.Tot.Listino	GG. Consegna
-----	-----------------------------	------	----------	------------------	-----------------	--------------

Pagamento Da Definire  
Banca - ABI CAB  
CIG: CUP:  
Condizioni di Spedizione FRANCO NS. SEDE  
Vettore  
Imballaggio Standard  
Validità preventivo 30 gg

Destinazione merce  
B.M. ENERGY SRL  
VIA EDMONDO DE AMICIS 25  
24059 URGNANO (BG)

**tecno-ventil SpA**  
Sponchioni Claudio

TERMINI DI CONSEGNA: I termini di consegna -f.co ns magazzino-, si intendono sempre 'salvo imprevisti' e HANNO CARATTERE PURAMENTE INDICATIVO. Le disponibilità devono sempre intendersi alle condizioni di salvo venduto. CONDIZIONI DI VENDITA: Sono valide quelle riportate nel listino prezzi attualmente in vigore.